



**CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
VILLE DE CAP-CHAT**

**PROCÈS-VERBAL** de la **SÉANCE EXTRAORDINAIRE** des membres du Conseil municipal de la Ville de Cap-Chat tenue à la salle Olivier-Gagnon de l'Hôtel de Ville Louis-Roy, le 05 juin 2025, à 16 h 30.

**ÉTAIENT PRÉSENTS :**     **Marcel Soucy, maire**  
Jean-Claude Gaudreau, conseiller au siège no. 1  
Régis Soucy, conseiller au siège no. 4  
Jacinthe Côté, conseillère au siège no. 5  
Mathieu-Olivier St-Louis, conseiller au siège no. 6

**ÉTAIENT ABSENTS :**     Renald Roy, conseiller au siège no. 2  
Marie-Ève Godbout, conseillère au siège no. 3  
Yves Roy, directeur général et greffier  
Danny Lavoie, trésorière

**ÉTAIT AUSSI PRÉSENTE :** Marie-Josée Létourneau, secrétaire d'assemblée

Tous formant quorum sous la présidence de monsieur le maire, Marcel Soucy, la séance est ouverte à 16 h 36.

**RÉS.15.06.25**

**ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

Il est proposé par **MATHIEU-OLIVIER ST-LOUIS** et résolu à l'unanimité que l'**ORDRE DU JOUR** soit et est adopté tel que présenté.

**ADOPTÉE**

**RÉS.16.06.25**

**DÉROGATION MINEURE – M. GINO LAVOIE – MATRICULE : 5636-24-5748**

À la suite du rapport daté du 22 mai 2025 déposé devant le Conseil municipal ainsi qu'aux recommandations émises par le Comité consultatif d'urbanisme;

**VU** l'avis publié le 22 mai 2025 sur le site Internet de la municipalité et sur le babillard à l'entrée de l'Hôtel de Ville;

**EN CONSÉQUENCE**, il est proposé par **RÉGIS SOUCY** et unanimement résolu que la Ville de Cap-Chat **ACCEPTÉ la demande de dérogation mineure pour l'immeuble situé au 320 rue Notre-Dame Ouest à Cap-Chat, cadastres numéros 6 248 181 et 6 608 216, du Rang Un, Canton Romieu (zone V.1)**, dans le but de :

- Permettre la construction d'un bâtiment accessoire d'une hauteur de 7,29 mètres au lieu de 4,5 mètres tel que prévoit la réglementation d'urbanisme (article 5.4.5 du Règlement de zonage 068-2006).

**ADOPTÉE**

**RÉS.17.06.25**

**DÉROGATION MINEURE – M. DYLAN DENIS-MARCEAU – MATRICULE : 6339-57-7492**

À la suite du rapport daté du 22 mai 2025 déposé devant le Conseil municipal ainsi qu'aux recommandations émises par le Comité consultatif d'urbanisme;

**VU** l'avis publié le 22 mai 2025 sur le site Internet de la municipalité et sur le babillard à l'entrée de l'Hôtel de Ville;

**EN CONSÉQUENCE**, il est proposé par **JACINTHE CÔTÉ** et unanimement résolu que la Ville de Cap-Chat **ACCEPTE la demande de dérogation mineure pour l'immeuble situé au 52 rue des Écoliers à Cap-Chat, cadastre numéro 6 248 459, du Rang Un, Canton Romieu (zone Rb.12)**, dans le but de :

- Permettre la construction d'un garage d'une superficie de 95,1 m<sup>2</sup> au lieu de 79,53 m<sup>2</sup>;
- Autoriser que le garage projeté ait une hauteur de 5,47 mètres au lieu de 4,5 mètres tel que prévoit la réglementation d'urbanisme (articles 5.4.4 et 5.4.5 du Règlement de zonage 068-2006).

**ADOPTÉE**

**RÉS.18.06.25**

**ALLOCATION D'UNE AIDE FINANCIÈRE AU CENTRE DE PLEIN AIR DE CAP-CHAT (STATION PETIT CHIC-CHOCS) – BUDGET RÉG.**

**ATTENDU QUE** le Centre de Plein Air de Cap-Chat doit rencontrer certaines dépenses d'ici septembre 2025 alors qu'il ne dispose pas des fonds nécessaires;

**VU** la demande d'aide financière adressée par courriel au Conseil municipal le 21 mai 2025 par la présidente de l'organisme, madame Jacinthe Girard, sollicitant l'allocation d'un montant de vingt mille dollars (20 000. \$);

**POUR CES MOTIFS**, il est proposé par **JEAN-CLAUDE GAUDREAU** et unanimement résolu :

- **QU'**un montant de vingt mille dollars (20 000. \$) soit alloué au Centre de Plein Air de Cap-Chat (Station Petit Chic-Chocs) pour permettre à l'organisme de rencontrer ses obligations financières d'ici septembre 2025;
- **QUE la dépense soit affectée au budget régulier.**

**ADOPTÉE**

**PÉRIODE DE QUESTIONS**

Une personne est présente dans l'assistance. Aucune question.

**LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE**

Les sujets de l'ordre du jour étant épuisés, il est 16 h 43 et il est proposé par **MATHIEU-OLIVIER ST-LOUIS** que l'assemblée soit et est levée.

---

**MARCEL SOUCY**  
**MAIRE**

---

**MARIE-JOSÉE LÉTOURNEAU**  
**SECRÉTAIRE D'ASSEMBLÉE**

---

**YVES ROY**  
**DIRECTEUR GÉNÉRAL ET GREFFIER**